

אגמלי פראאשית

רובע המגורים החדש בצפון

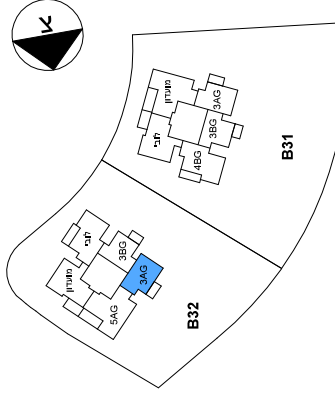


אגמלי פראאשית
מקבצת כלל תשתית

מספר	שם	סוג	מצב
12	3AG	3AG	בנייה
11	3A	3A	בנייה
10	4A	4A	בנייה
09	5A	5A	בנייה
08	4A	4A	בנייה
07	3A	3A	בנייה
06	4A	4A	בנייה
05	3A	3A	בנייה
04	4A	4A	בנייה
03	3A	3A	בנייה
02	4A	4A	בנייה
01	3A	3A	בנייה
00	3AG	3AG	בנייה

מספר	שם	סוג	מצב
12	3AG	3AG	בנייה
11	3A	3A	בנייה
10	4A	4A	בנייה
09	5A	5A	בנייה
08	4A	4A	בנייה
07	3A	3A	בנייה
06	4A	4A	בנייה
05	3A	3A	בנייה
04	4A	4A	בנייה
03	3A	3A	בנייה
02	4A	4A	בנייה
01	3A	3A	בנייה
00	3AG	3AG	בנייה

תחן סכמטי B31
תחן סכמטי B32



תכנית העמדה סכמטית

בניין/מגרש: **32**
דירה **3AG**
מספר גיליון: **10.1**
קנה מידה: **1:50**
תאריך עדכון: **15.08.24**

• התכנית אינן סופית ומומנות בקבלת היתר בניה / או יתיר שינויים. ייתכנו שינויים בתוכנית בהתאם לדרישות הרשויות, החלטות המזכירות / או החלטות היועצים הטכניים בהתאם להתקדמות הבנייה הביצוע הסופית. תאור הבניין כולל את סוגת החברה להגיש בקשות לשינוי / או תיקון היתר הבניה לתוספת של עד 10 דירות לכל בנין. (במסגרת תוספת של עד 2 דירות טיפוסיות נוספות הכוללות יחידות דירור בכל קומה המסומנת בקומה זמנית מס' 9-18)

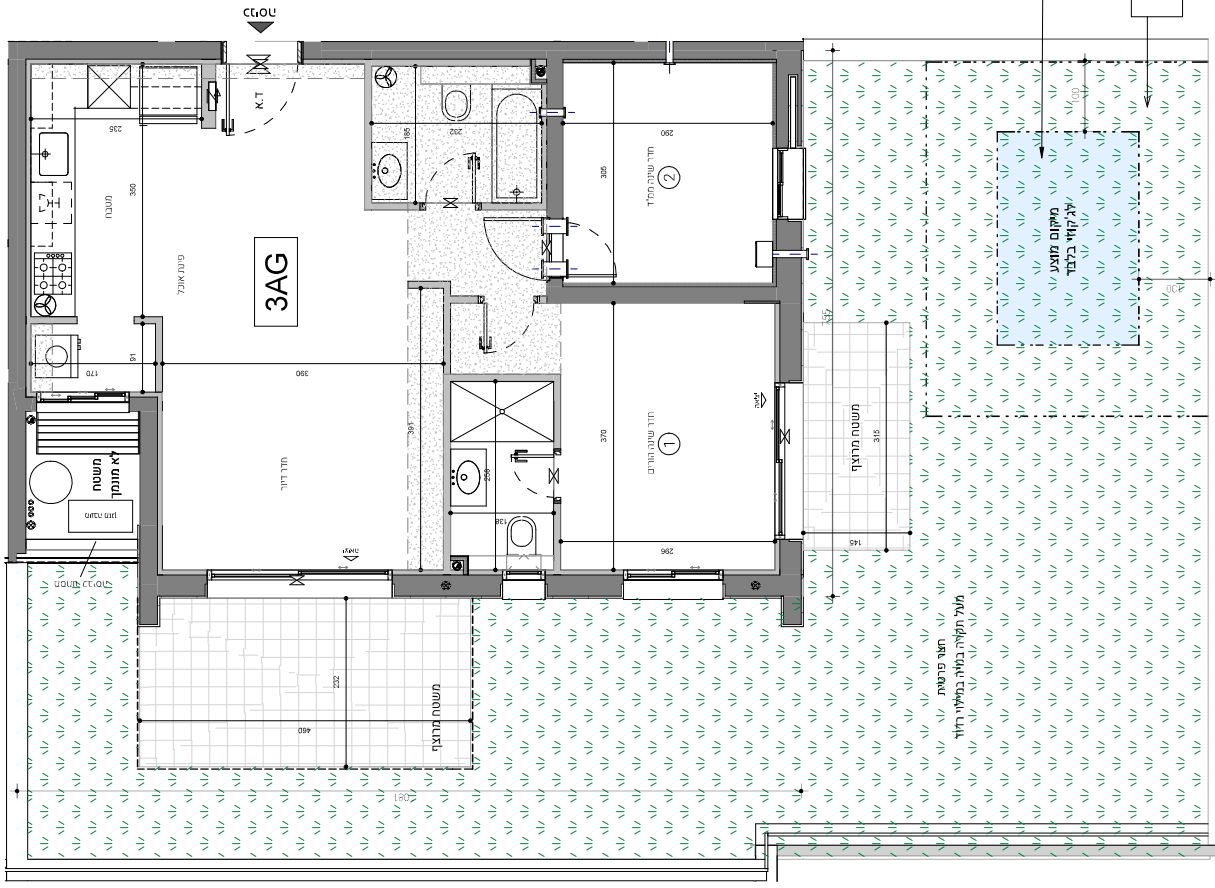
• ככל שבקשות החברה לשינוי היתרי הבניה לתוספת בניה כמפורט לא תאושרנה תהיה רשאית החברה להפחית את מספר הדירות / או את מספר הקומות בבניין, וקומות טיפוסיות מס' 9א / 9א, לפי העניין. יבטולו ויחולו לעניין זה הוראות נספח י"ד לחסכם הריכשה והקונה מותרת בזאת מראש על כל טענה / או תביעה בקשה לנכר.

גיליון מס' 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

GIORA GUR
& PARTNERS ARCHITECTS LTD

גיוֹרָ גוֹר
משרד אדריכלים 5015

3-3AG חדרים	00
דירה	3
קומה	00



תקרת המרחק חוזקה קונסטרוקטיבית לשאת 1 קו"ט של גובה מס' ע"מ 1. מודעה כי בגובה תמדת לוקמת ג' קו"ט/שירות עם חוט חשמלי, ברז וקו ניקוז. (מודעה כי יידידש לקבל היתר בניה באחריות על חשבון הקונה.

מסמכי היתר מודעה כי אין לוקמט ג' קו"ט במרחק הקטן מ'01' ממקנה, לנטיחות המשתמשים.

